

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

SMB FACTORING S.A.

1.01.04.00

RUT Sociedad

99513410 - 1

1.00.01.10

Fecha de inicio

día	mes	año
1	1	2010

1.00.01.20

Fecha de cierre

día	mes	año
31	12	2010

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Individual

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual

1.01.04.00 R.U.T.

99513410 - I

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	al			al			ACTUAL	ANTERIOR
		día	mes	año	día	mes	año		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES								5.364.695	4.518.681
5.11.10.10 Disponible								116.766	86.316
5.11.10.20 Depósitos a plazo									
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4							85.212	104.052
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5							5.018.674	4.209.067
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5							33.858	19.023
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5							20.538	30.063
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6							8.500	8.516
5.11.10.80 Existencias (neto)									
5.11.10.90 Impuestos por recuperar								14.416	16.714
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado	30							165	122
5.11.20.20 Impuestos diferidos	7							46.255	44.808
5.11.20.30 Otros activos circulantes									
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)									
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)	8							20.311	
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS								19.930	19.713
5.12.10.00 Terrenos									
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura									
5.12.30.00 Maquinarias y equipos									
5.12.40.00 Otros activos fijos	9							70.116	62.916
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo									
5.12.60.00 Depreciación (menos)	9							(50.186)	(43.203)
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS								202.686	260.315
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas									
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades									
5.13.10.30 Menor valor de inversiones									
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)									
5.13.10.50 Deudores a largo plazo	5							125.850	143.449
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	6							72.363	106.842
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo									
5.13.10.70 Intangibles	10							38.158	36.594
5.13.10.80 Amortización (menos)	10							(33.685)	(26.748)
5.13.10.90 Otros	11								178
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)									
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS								5.587.311	4.798.709

Rut : 99513410 - 1
 Período : 01-01-2010 al 31-12-2010
 Expresado en : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.
 99513410 - 1

PASIVOS	NÚMERO NOTA	al			al		
		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2010	31	12	2009
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		3.933.398			3.130.173		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	12	3.097.301			2.198.249		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	2	20.043			235.090		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)	14	80.297			67.111		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)							
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año							
5.21.10.60 Dividendos por pagar							
5.21.10.70 Cuentas por pagar	28	160.217			138.805		
5.21.10.80 Documentos por pagar							
5.21.10.90 Acreedores varios		26.876			7.350		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	509.216			450.564		
5.21.20.20 Provisiones	15	22.655			18.902		
5.21.20.30 Retenciones		16.793			14.102		
5.21.20.40 Impuesto a la renta							
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado							
5.21.20.60 Impuestos diferidos							
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes							
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		2.040			21.867		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	13				20.453		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)							
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo							
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo							
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo							
5.22.60.00 Provisiones largo plazo							
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo	7	2.040			1.414		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo							
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO							
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO		1.651.873			1.646.669		
5.24.10.00 Capital pagado	16	1.284.740			1.284.740		
5.24.20.00 Reserva revalorización capital							
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	16	1.721			1.721		
5.24.40.00 Otras reservas							
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)		365.412			360.208		
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos							
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	16	299.007			274.197		
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)							
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	16	66.405			86.011		
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)							
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo							
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		5.587.311			4.798.709		

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual

1.01.04.00 R.U.T.

99513410 - 1

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.			1.01.04.00 R.U.T.					
		99513410 - 1			99513410 - 1					
		ACTUAL	1.01.04.00 R.U.T.			1.01.04.00 R.U.T.				
			desde	mes	año	desde	mes	año		
			hasta	31	12	2010	hasta	31	12	2009
ESTADO DE RESULTADOS										
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		122.138								69.455
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		1.053.792								947.506
5.31.11.11 Ingresos de explotación	31	1.234.888								1.167.366
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)	31	(181.096)								(219.860)
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		(931.654)								(878.051)
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		(50.828)								24.273
5.31.12.10 Ingresos financieros	17	4.732								16.114
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas										
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación		277								79
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)										
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)										
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)										
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)		(14.487)								
5.31.12.80 Corrección monetaria	18	(33.681)								33.832
5.31.12.90 Diferencias de cambio	19	(7.669)								(25.752)
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		71.310								93.728
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	7	(4.905)								(7.717)
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS										
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO		66.405								86.011
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO										
5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA		66.405								86.011
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones										
5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		66.405								86.011

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual
5.03.01.00	Método del estado de flujo de efectivo	D

1.01.04.00 R.U.T.

99513410 - 1

	día	mes	año		día	mes	año
desde	01	01	2010	desde	01	01	2009
hasta	31	12	2010	hasta	31	12	2009

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		(725.442)	(200.391)
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		14.270.621	11.106.047
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		3.241	760
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		123	69
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		2.043	
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(14.891.203)	(11.209.130)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)			
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		(7.474)	(28.908)
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		(14.487)	
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)		(88.306)	(69.229)
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		723.239	(230.784)
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago			
5.41.12.10 Obtención de préstamos		1.326.913	306.321
5.41.12.15 Obligaciones con el público		25.335	25.574
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		43.053	
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas			
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento			
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		(61.200)	(102.193)
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)			
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		(600.732)	(392.435)
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		(10.130)	(35.644)
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)			(32.407)
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)			
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)			
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		45.482	28.069
5.41.13.05 Ventas de activo fijo			
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes			
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		22.300	
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		31.324	40.969
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas			
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		127	
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		(8.269)	(10.523)
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)			
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)			
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)			
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)	20		(2.377)
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		43.279	(403.106)
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(10.571)	10.489
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		32.708	(392.617)
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		169.270	561.887
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	2	201.978	169.270

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

99513410 - 1

día mes año	día mes año
desde 01 | 01 | 2010	desde 01 | 01 | 2009
hasta 31 | 12 | 2010	hasta 31 | 12 | 2009

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		66.405	86.011
5.50.20.00 Resultado en venta de activos			
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos			
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		222.410	179.840
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	8	7.678	6.846
5.50.30.10 Amortización de intangibles	9	7.293	5.396
5.50.30.15 Castigos y provisiones	14	163.000	184.500
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)			
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas			
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones			
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)			
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	17	33.681	(33.832)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta	18	7.669	25.752
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)			
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		3.089	(8.822)
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		(1.023.600)	(348.395)
5.50.40.10 Deudores por ventas		(1.035.214)	(340.458)
5.50.40.20 Existencias			
5.50.40.30 Otros activos		11.614	(7.937)
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		9.343	(117.847)
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		2.947	(95.674)
5.50.50.20 Intereses por pagar			
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		4.419	(22.817)
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación			
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		1.977	644
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario			
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		(725.442)	(200.391)

01. Inscripción en el Registro de Valores

1.A SMB Factoring Sociedad Anónima Cerrada fue constituida por escritura pública ante el Notario Suplente de la Cuadragésima Tercera Notaría de Santiago señor Oscar Navarrete Villalobos, con fecha 04 de febrero de 2003, bajo el nombre original de General Factoring S.A., cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial del día 20 de febrero e inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 4285, número 3441 del mismo año.

Con fecha 31 de marzo de 2003, se redujo a escritura pública ante el Notario Juan San Martín Urrejola de la Cuadragésima Tercera Notaría de Santiago, el acta de la Primera Junta Extraordinaria de General Factoring S.A., en la cual se acordó modificar el nombre de la sociedad, reemplazando el de General Factoring S.A. por el de SMB Factoring S.A.. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial del 16 de abril de 2003 e inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a foja 9238, número 7616 del mismo año.

La Sociedad tiene su domicilio en la calle Coronel Pereira No 72 oficina 303 y 304 en la comuna de Las condes de la ciudad de Santiago, sin perjuicio que pueda establecer agencias, sucursales, oficinas o establecimientos en otros lugares del país, y su duración es indefinida.

El objeto de la Sociedad es: a) La realización de operaciones de factoring no bancario, pudiendo adquirir de personas naturales o jurídicas, con o sin responsabilidad para éstas, el todo o parte de créditos o cuentas por cobrar, documentadas sea por medio de facturas, letras de cambio, pagarés y cualesquiera otras documentos sean mercantiles o no; otorgar financiamiento a terceros, con o sin garantía; b) La administración de carteras de cuentas por cobrar; c) La inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporeales, presentes o futuros y percibir los frutos civiles y naturales que de ellos provengan; d) Constituir sociedades o incorporarse a otras ya constituidas, cualquiera sea su tipo, cuyo objeto sea similar o complementario de los indicados en las letras precedentes.

1.B La sociedad está inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el No 933 desde el 24 de Febrero de 2006 y se encuentra sujeta a su fiscalización.

02. Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los presentes estados financieros están referidos al ejercicio comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales concuerdan con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. En el caso de existir discrepancias entre las normas indicadas, primarán las impartidas por dicha Superintendencia.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2009 se presentan actualizados extracontablemente en un 2,5%

d) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en el ejercicio. El factor aplicado fue el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas, al cierre del ejercicio, experimentó una variación de 2,5% en el año 2010 y -2,3% en el año 2009.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos pactados en unidades monetarias diferentes al peso chileno se presentan valorizados a la cotización, respectiva, vigente al cierre del ejercicio:

	2010	2009
	-----	-----
Unidad de fomento (U.F.)	21.455,55	20.942,88
Dolares USA	468,01	507,10

f) Valores negociables

Las inversiones en valores negociables corresponden a inversiones en acciones, las que se valorizan de acuerdo a lo dispuesto en el Boletín Técnico No 76 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G.; en concordancia con lo anterior, se presentan de acuerdo a su cotización bursátil al cierre del ejercicio y cuotas de fondos mutuos, las que se presentan al valor de la cuota al cierre del ejercicio.

g) Deudores por venta y documentos por cobrar

Corresponden a deudores por operaciones de factoring e incluyen todos los documentos comerciales adquiridos de clientes, los cuales se presentan a su valor nominal; menos: i) Los acreedores por factoring que representan el monto no financiado. ii) La diferencia de precio no devengada y iii) La provisión para deudas incobrables.

h) Provisión de deudas incobrables

La política de provisiones y castigos de los deudores por factoring se basa en dos criterios :

a) Comportamiento esperado de la cartera para el ejercicio.- Determina en forma anual la aplicación de un porcentaje fijo sobre la cartera promedio neta. Para los ejercicios 2010 y 2009 se ha establecido el guarismo 1,5%.

b) Deuda vencida superior a noventa días.- Determina la aplicación de un monto fijo que cubra en un período de dieciocho meses el total de la deuda estimada incobrable.

02. Criterios Contables Aplicados

La deducción efectiva o Castigo de la cartera incobrable se realiza sobre los montos provisionados en forma oportuna y una vez agotados todos los medios prudenciales de cobro.

i) Activo Fijo

Los bienes del activo fijo se presentan valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente.

j) Depreciaciones

Las depreciaciones se calculan sobre los valores actualizados de los respectivos activos en base al método lineal de acuerdo a su vida útil.

k) Documentos y cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas

Corresponden a documentos suscritos en condiciones normales de mercado los que se han clasificado de acuerdo a su vencimiento y se valorizan a su valor capital más los reajustes e intereses devengados al cierre del ejercicio.

l) Intangibles

Los valores intangibles corresponden a licencias por el uso de software administrativos. De acuerdo con el Boletín Técnico No 55 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G. Se presentan a su costo de adquisición más revalorización y son amortizados durante el plazo de vigencia respectivo.

m) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Los créditos tomados con bancos se presentan a su valor capital más los intereses y reajustes devengados al cierre del ejercicio.

n) Obligaciones con el público

Corresponde a fondos obtenidos a través de la suscripción de pagarés pactados en condiciones normales de mercado y se presentan valorizados a su valor capital más los reajustes e intereses devengados al cierre del ejercicio.

ñ) Provisión de vacaciones

El costo de las vacaciones del personal se reconoce contablemente sobre base devengada de acuerdo al Boletín Técnico No 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

o) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La sociedad ha determinado los impuestos a la renta correspondientes de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

De acuerdo a lo establecido en los Boletines Técnicos 60 y 69 emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas indicadas en la circular 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad ha contabilizado los efectos por los impuestos diferidos, originados por diferencias temporarias, beneficios tributarios por pérdidas tributarias y otros eventos que crean diferencias entre el balance financiero y tributario.

p) Ingresos de explotación

Se incluyen en este rubro los ingresos por operaciones de factoring correspondientes a diferencias de precio y comisiones. Los ingresos por diferencias de precio, se reconocen en forma lineal, de acuerdo al vencimiento original y mayor plazo otorgado a cada documento factorizado. Los ingresos por comisiones de factorización y otorgamiento de mayor plazo, se reconocen al momento del pago.

02. Criterios Contables Aplicados

q) Costos de explotación

En este rubro se presentan los costos por obligaciones contraídas para financiar operaciones de factoring. Se incluyen i) Los intereses devengados que se reconocen en forma lineal. ii) Los reajustes pactados que se reconocen al cierre del ejercicio y iii) Los impuestos correspondientes que se reconocen al momento del pago.

r) Flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo se ha preparado de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No 50 y boletines complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. En el concepto de efectivo y efectivo equivalente se consideran las inversiones en fondos mutuos y el disponible en caja y bancos, cuyo detalle es el siguiente:

	2010 M\$	2009 M\$
Disponible	116.766	86.316
Fondos Mutuos	85.212	82.954
	-----	-----
Total	201.978	169.270
	-----	-----

Se incluyen bajo el rubro "Flujo originado por actividades de la operación" aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro de la sociedad descrito en Nota 1. y eventos que no están definidos como inversión o financiamiento.

03. Cambios Contables

No se han efectuado cambios contables que afecten significativamente la comparación de los estados financieros con el ejercicio anterior.

04. Valores Negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en acciones y cuotas de fondos mutuos, adquiridos y mantenidos para proteger excedentes de efectivo, valorizadas de acuerdo a lo señalado en Nota 2f, al cierre del ejercicio, corresponden al siguiente detalle:

Rut : 99513410 - I
Periodo : 01-01-2010 al 31-12-2010
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 04-05-2011

04. Valores Negociables Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31/12/2010	31/12/2009
Acciones	0	21.098
Bonos	-	-
Cuotas de fondos mutuos	85.212	82.954
Cuotas de fondos de inversión	-	-
Pagares de oferta pública	-	-
Letras hipotecarias	-	-
Total Valores Negociables	85.212	104.052

05. Deudores de Corto y Largo Plazo

La cartera de deudores se valoriza de acuerdo a los criterios descritos en nota 2g) y su detalle es el siguiente:

A) La composición de las cuentas, por tipo de documentos factorizados, al cierre del ejercicio es la siguiente:

	2010 M\$ ----	2009 M\$ ----
1) Deudores por venta (neto)		
FACTURAS	3.429.894	2.680.955
CHEQUES	884.650	729.708
LETRAS	106.112	107.668
PAGARE	550.202	644.970
CONTRATOS	187	5.613
ESTADOS DE PAGO	23.957	24.855
ORDEN DE COMPRA	23.672	15.298
	-----	-----
TOTAL	5.018.674	4.209.067
2) Documentos por cobrar C/P		
PAGARE	33.858	19.023
	-----	-----
3) Documentos por cobrar L/P		
PAGARE	125.850	143.449
	-----	-----

La provisión para deudas incobrables, cubre en forma proporcional lo documentos de mayor incidencia en la composición de la cartera de factoring.

B) Porcentaje de los deudores por factoring, respecto del total, en el corto y largo plazo.-

	2010 ----		2009 ----	
	C/P	L/P	C/P	L/P
- Deudores Factoring	99,6%	100%	99,3%	100%
- Deudores Varios	0,4%	0%	0,7%	0%

C) La política adoptada por la sociedad respecto de la morosidad de la cartera, contempla un período normal de 30 días de mayor plazo en el pago. Posteriormente se profundizan los mecanismos de cobros de carácter extrajudicial, proceso que se extiende por sesenta días. La última etapa da inicio a la cobranza judicial y cálculo de provisión por estimación de deudas incobrables. La situación de la morosidad al cierre del ejercicio se describe a continuación:

	MOROSIDAD				PROVISION	
	MAS 30 DIAS HASTA 60 DIAS	MAS 60 DIAS HASTA 90 DIAS	MAS 60 DIAS HASTA 90 DIAS	MAS 90 DIAS	MAS 90 DIAS	MAS 90 DIAS
	EXTRAJUDICIAL		EXTRAJUDICIAL		JUDICIAL	
GESTION	2010	2009	2010	2009	2010	2009
	-----	-----	-----	-----	-----	-----
VALOR M\$	133.354	154.066	54.308	41.157	224.186	121.281

05. Deudores de Corto y Largo Plazo

D) Las operaciones de factoring han sido suscritas en un 100%, a través de un tipo único de contrato marco correspondiente al mercado doméstico. Contempla la responsabilidad del cliente ante la falta de pago parcial o total y otorga a la sociedad mandato irrevocable de cobro en el caso que no sea posible notificar la cesión correspondiente.

D.1 Los contratos suscritos sin notificación en el ejercicio, presentan la siguiente situación:

2010	2009
----	----
17,1%	16,7%

05. Deudores de Corto y Largo Plazo
 Deudores corto y largo plazo

RUBRO	CIRCULANTES						LARGO PLAZO			
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Subtotal	Total Circulante (neto)				
	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009		31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	
Deudores por Ventas	5.249.588	4.209.067	-	-	5.249.588	5.018.674	4.209.067	-	-	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	230.914	-	-	-	-	
Documentos por cobrar	0	0	33.858	19.023	33.858	33.858	19.023	125.850	143.449	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Deudores Varios	20.538	30.063	-	-	20.538	20.538	30.063	-	-	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
								Total deudores largo plazo	125.850	143.449

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

De acuerdo a lo definido en el Artículo 100 de la Ley 18045 sobre Mercado de Valores; las transacciones y saldos con entidades relacionadas, así como sus efectos en resultados, al cierre del ejercicio, corresponden a la siguiente descripción:

1.- Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas:

First Financial S.A. Rut 96.917.040-K
Accionista
Contrato asesoría en marketing: Vigencia May.10 hasta Abr.11
Pago Anticipado M\$ 25.500
Valorización al cierre del ejercicio:

	31/12/2010 M\$	31/12/2009 M\$
	8.500	8.516
Total Documentos cuentas por cobrar corto plazo	8.500	8.516

2.- Documentos y cuentas por cobrar largo plazo empresas relacionadas:

2.1 First Financial S.A. Rut 96.917.040-K
Accionista
Letras recibidas en pago de 20.000 acciones suscritas.

FECHA	NUMERO	VALOR UF	VENCIMIENTO	VALOR M\$ 31/12/2010	31/12/2009
29/09/2003	3112207	1.570	31/12/2012	2.355	33.702
29/09/2003	3112208	2.998	31/12/2013	64.325	64.357
Total				66.680	98.059

2.2 First Financial S.A. Rut 96.917.040-K
Accionista
Contrato servicios movilización:

Vigencia Nov.09 hasta Oct.12
Pago Anticipado M\$9.300
Valorización al cierre del ejercicio:

Total	5.683	8.783
Total Documentos cuentas por cobrar largo plazo	72.363	106.842

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

3.- Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas:

3.1 Azul Asesoría Ltda. Rut 85.723.800-1

Accionista

Préstamo con pagaré reajutable

Fecha 21/12/2005

	M\$	M%
	31/12/2010	31/12/2009

Capital UF

6.637,04	6.409,10
----------	----------

Tasa anual

4,0%	2,5%
------	------

Vencimiento

01/03/2011	01/02/2010
------------	------------

Valorización al cierre del ejercicio

Capital

142.401	137.581
---------	---------

Intereses

490	172
-----	-----

Monto

----- 142.891	----- 137.753
------------------	------------------

3.2 Varco S.A. Rut 90.940.000-7

Empresa relacionada con accionista Azul Asesorías Ltda.

Préstamo con pagaré reajutable

Fecha 10/11/2005

Capital UF

9.878,55	9.511,64
----------	----------

Tasa anual

4,0%	2,5%
------	------

Vencimiento

01/03/2011	01/02/2010
------------	------------

Valorización al cierre del ejercicio:

Capital

211.950	204.181
---------	---------

Intereses

730	850
-----	-----

Monto

----- 212.680	----- 205.031
------------------	------------------

3.3 Veva Ltda. Rut 78.473.250-9

Accionista.

Préstamo con pagaré reajutable

Fecha 08/05/2008

Capital UF

5.094,11	5.000,00
----------	----------

Tasa anual

4,0%	2,50%
------	-------

Vencimiento

03/01/2011	04/01/2010
------------	------------

Valorización al cierre del ejercicio:

Capital

109.297	107.332
---------	---------

Intereses

729	448
-----	-----

Monto

----- 110.026	----- 107.780
------------------	------------------

3.4 Veva Ltda. Rut 78.473.250-9

Accionista.

Préstamo con pagaré reajutable

Fecha 05/07/2010

Capital UF

2.019,53

Tasa anual

4,0%

Vencimiento

03/01/2011

Valorización al cierre del ejercicios:

Capital

43.330

Intereses

289

Monto

----- 43.619	----- 0
-----------------	------------

Total Documentos cuentas por pagar corto plazo

----- 509.216	----- 450.564
------------------	------------------

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

Las operaciones entre partes relacionadas que la sociedad informa se ajustan a los parámetros de materialidad o significancia, establecido en arl Artículo 44 de la Ley 18046 de Sociedades Anónimas.

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009
96917040-K	FIRST FINANCIAL S.A.	8.500	8.516	66.680	98.059
96917040-K	FIRST FINANCIAL S.A.	0	0	5.683	8.783
96917040-K	FIRST FINANCIAL S.A.	0	-	0	0
TOTALES		8.500	8.516	72.363	106.842

Rut : 99513410 - 1
Período : 01-01-2010 al 31-12-2010
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 04-05-2011

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009
85723800-1	AZUL ASESORIAS LTDA	142.891	137.753	-	-
90940000-7	VARCO S.A.	212.680	205.031	-	-
78473250-9	VEVA LTDA.	153.645	107.780	-	-
TOTALES		509.216	450.564	-	-

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31/12/2010		31/12/2009	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
AZUL ASESORIAS LTDA	85723800-1	ACCIONISTA	PRESTAMO	142.891	-8.499	137.753	-3.249
VARCO S.A.	90940000-7	RELACIONADA	PRESTAMO	212.680	-12.649	205.031	-5.175
FIRST FINANCIAL S.A.	96917040-K	ACCIONISTA	APORTE DE CAPITAL	66.680	-1.593	98.059	-3.058
FIRST FINANCIAL S.A.	96917040-K	ACCIONISTA	ASESORIA MARKETING	8.500	-28.193	8.516	-27.725
VEVA LTDA.	78473250-9	ACCIONISTA	ASESORIA FINANCIERA	0	-38.800	0	-44.552
FIRST FINANCIAL S.A.	96917040-K	ACCIONISTA	PRESTAMO	153.645	-5.401	107.780	-2.076
J.M. VALDIVIESO G.	7569570-5	ACCIONISTA	SERVICIOS MOVILIZACION	5.683	-2.866	8.783	-2.696
			PRESTAMO	0	0	0	-177
		DIRECTOR	PRESTAMO	0	0	0	160

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

El saldo de utilidades tributarias al cierre del ejercicio corresponde al siguiente detalle:

	2010 M\$	2009 M\$
- Saldo positivo FUT inicio del Ejercicio	489.129	561.000
- Dividendos distribuidos Ejercicio	60.000	102.500
- Impto.renta lra.categ.pagado en Ejercicio	13.072	39.301
- Renta líquida imponible Ejercicio	36.428	78.816
- Impto.renta lra.categ. Ejercicio	6.193	13.398
- Saldo positivo FUT del Ejercicio	452.605	498.863

La determinación del resultado tributario del ejercicio, originó provisión de impuesto a la renta y se han reconocido impuestos diferidos que se indican en el siguiente detalle:

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31/12/2010				31/12/2009			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
Provisión cuentas incobrables	46.183	0	-	-	44.400	-	-	-
Ingresos Anticipados	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisión de vacaciones	72	-	-	-	408	-	-	-
Amortización intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos en leasing	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de fabricación	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación Activo Fijo	-	-	-	2.040	-	-	-	1.414
Indemnización años de servicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros eventos	-	-	-	0	0	-	0	0
OTROS								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisión de valuación	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	46.255	0	-	2.040	44.808	0	0	1.414

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos a la renta

ITEM	31/12/2010	31/12/2009
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-6.193	-13.398
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	-42	-620
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	787	5.523
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-	-
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	-	-
Otros cargos o abonos en la cuenta	543	778
TOTALES	-4.905	-7.717

08. Contratos de leasing corto y largo plazo y activos para leasing (nota exigida sólo para las empresas de leasing definidas en circular N° 939, de 1990)

CORRESPONDE MONTO DE ACTIVOS PARA LEASING DE CORTO PLAZO:

DESCRIPCION BIENES	VALOR	
	M\$	M\$
	2010	2009
TRACTOCAMION	20.311	0
Total	20.311	0

09. Activos Fijos

Los bienes del Activo Fijo se presentan valorizados de acuerdo a lo señalado en nota 2 i) y nota 2 j) y su detalle es el siguiente:

DESCRIPCION BIENES	VALOR ACTUALIZADO M\$		DEPRECIACION			
			ACUMULADA (1) M\$		EJERCICIO (2) M\$	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009
EQUIPOS DE COMPUTACION	38.443	33.643	(21.246)	(17.540)	(4.356)	(4.021)
MUEBLES Y UTILES	27.158	24.758	(18.127)	(17.186)	(1.942)	(1.320)
SERVICIO TELEFONICO	4.515	4.515	(3.135)	(1.631)	(1.380)	(1.505)
Total	70.116	62.916	(42.508)	(36.357)	(7.678)	(6.846)

10. Intangibles

Corresponden a licencias por el uso de software administrativos, se presentan valorizados de acuerdo a lo señalado en nota 21, al cierre del ejercicio corresponden al siguiente detalle:

VALOR ACTUAL		AMORTIZACION ACUMULADA		AMORTIZACION EJERCICIO	
M\$		M\$		M\$	
2010	2009	2010	2009	2010	2009
----	----	----	----	----	----
38.158	36.594	(26.392)	(21.352)	(7.293)	(5.396)

11. Otros (Activos)

Corresponde a contratos de asesorías suscritos por períodos superiores a un año. Se presentan por su valor neto, corregidos monetariamente y serán amortizados de acuerdo al plazo de duración del contrato:

SUSCRIPTOR	CONCEPTO	VENCIMIENTO	VALOR	
			2010	2009
Soc.Aguirre y Cía.	Asesoría	30/03/2010	0	178
Total			0	178

12. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Los créditos tomados con bancos a corto plazo se presentan valorizados de acuerdo a lo señalado en la nota 2m, al cierre del ejercicio corresponde al siguiente detalle:

12. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo
 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo.

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E ÍNDICE DE REAJUSTE										S NO REAJUSTABLES		TOTALES					
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		UF		31/12/2009		31/12/2010		31/12/2009		31/12/2010	
		31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																			
97036000-K	SANTANDER															498.482	410.295	498.482	410.295
97051000-1	DESARROLLO															0	0	0	0
97080000-K	BICE															300.812	0	300.812	0
97025000-9	CORPBANCA															352.427	256.992	352.427	256.992
97006000-6	BCI															251.413	360.259	251.413	360.259
97053000-2	SECURITY															85.751	87.949	85.751	87.949
97030000-7	ESTADO															451.011	361.529	451.011	361.529
97011000-3	INTERNACIONAL															281.095	290.128	281.095	290.128
76645030-K	ITAU															425.129	122.990	425.129	122.990
97004000-5	CHILE															300.462	308.107	300.462	308.107
97032000-8	BBVA															150.719	150.719	150.719	150.719
	Otros															0	0	0	0
	TOTALES															3.097.301	2.198.249	3.097.301	2.198.249
	Monto capital adeudado															3.079.806	2.187.213	3.079.806	2.187.213
	Tasa int prom anual															5,6%	3,57%		
Largo Plazo - Corto Plazo (código 5.21.10.20)																			
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO															20.043	235.090	20.043	235.090
	Otros																		
	TOTALES															20.043	235.090	20.043	235.090
	Monto capital adeudado															19.954	233.960	19.954	233.960
	Tasa int prom anual															8,88%	8,88%		

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	100,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	

13. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

Los créditos tomados con bancos a largo plazo se presentan valorizados de acuerdo a lo señalado en la nota 2m, al cierre del ejercicio corresponde al siguiente detalle:

13. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO							FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO		
			MONTO									
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO	Dólares Euros Yenes UF \$ no reajustables Otras monedas	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -
TOTALES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.453

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	100,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	

14. Obligaciones con el público corto y largo plazo (pagarés y bonos)

Las obligaciones contraídas con el público se valorizan de acuerdo a lo señalado en la nota 2n, al cierre del ejercicio corresponde al siguiente detalle:

14. Obligaciones con el público corto y largo plazo (pagarés y bonos)
Pagarés

N° DE INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	SERIES	UNIDAD DE REAJUSTE	VALOR NOMINAL	VENCIMIENTO PAGARÉ O LINEA DE CRÉDITO	TASA DE INTERÉS	VALOR CONTABLE		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
						31/12/2010	31/12/2009	
PAGARE	007	\$	40.000	07-03-2011	6,24%	40.034	51.660	NACIONAL
PAGARE	010	\$	15.000	07-03-2011	6,24%	15.104	15.451	NACIONAL
PAGARE	011	\$	15.000	03-01-2011	6,00%	15.150	-	NACIONAL
PAGARE	012	\$	10.000	07-03-2011	6,24%	10.009	-	NACIONAL
TOTALES						80.297	67.111	

15. Provisiones y Castigos

1.- Las provisiones constituidas por concepto de riesgo crediticio de factoring presentan la siguiente situación:

	2010 M\$	2009 M\$
	----	----
a) Provisión deudas incobrables C/P inicio período	254.805	230.445
Provisión cargo a resultados del período	163.000	184.500
Castigo cartera vencida agotados medios cobro	(186.891)	(153.769)
	-----	-----
Provisión deudas incobrables neta C/P	230.914	261.176
b) De acuerdo a la política de provisiones la sociedad no ha constituido provisiones de riesgo crediticio por factoring de largo plazo.		

2.- Las provisiones presentadas en el pasivo circulante corresponden a los siguientes conceptos:

a) GASTOS ADMINISTRACION Y GENERALES		
	2010 M\$	2009 M\$
	----	----
- ASESORIAS PROFESIONALES	4.835	3.649
- GENERALES	3.369	813
	-----	-----
Sub-total	8.204	4.462
b) VACACIONES DEL PERSONAL	14.451	14.440
	-----	-----
TOTAL	22.655	18.902
	-----	-----

16. Cambios en el patrimonio

El movimiento experimentado por las cuentas patrimoniales durante el ejercicio 2010 y 2009 se presenta en el siguiente cuadro:

Dividendos definitivos.- En junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de Abril de 2010, se acordó reparto de dividendos definitivos ascendente a MM\$ 60.000

16. Cambios en el patrimonio Cambios en el patrimonio

RUBROS	31/12/2010							31/12/2009										
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	1.253.405	0	1.679	-	-	267.509	0	0	83.913	1.282.912	0	1.719	-	-	240.370	0	0	135.483
Distribución resultado ejec. anterior	-	-	-	-	-	83.913	0	0	-83.913	-	-	-	-	-	135.483	-	0	-135.483
Dividendo definitivo ejerc. anterior	-	-	-	-	-	-60.000	0	-	-	-	-	-	-	-	-100.000	-	-	-
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización: reservas y/o utilidades	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-
Déficit acumulado período de desarrollo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento del capital pago de acciones	0	0	0	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
Revalorización capital propio	31.335	0	42	-	-	7.585	-	-	-	-29.507	-	-40	-	-	-8.344	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	66.405	-	-	-	-	-	-	-	-	83.913
Dividendos provisorios	-	-	-	-	-	-	0	-	66.405	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Final	1.284.740	0	1.721	-	-	299.007	0	0	66.405	1.253.405	0	1.679	-	-	267.509	0	0	83.913
Saldos Actualizados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.284.740	0	1.721	-	-	274.197	0	0	86.011

16. Cambios en el patrimonio
Número de Acciones

SERIE	NRO.ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	200.000	200.000	200.000

Rut : 99513410 - 1
Período : 01-01-2010 al 31-12-2010
Tipo de moneda : Mites de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 04-05-2011

16. Cambios en el patrimonio
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	1.284.740	1.284.740

Rut : 99513410 - 1
Período : 01-01-2010 al 31-12-2010
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 04-05-2011

16. Cambios en el patrimonio
Adquisición y posesión de acciones propias

MOTIVO DE LA RECOMPRA DE ACCIONES	FECHA DE LA RECOMPRA DE ACCIONES	RECOMPRA DE ACCIONES		
		NRO. ACCIONES	SERIE	MONTO
-	-	-	-	-

16. Cambios en el patrimonio
Enajenaciones o disminuciones de la cartera de acciones propias

MOTIVO	FECHA	DISMINUCIÓN DE CARTERA	
		NRO.ACCIONES	MONTO
Venta en Bolsa	-	-	-

17. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

Ingresos financieros

Ingresos financieros.- Corresponden principalmente a la utilidad obtenida en la adquisición de valores negociables, efectuadas con saldos de caja disponibles en forma transitoria. Al cierre del ejercicio, presentan la siguiente situación:

	2010	2009
	M\$	M\$
	----	----
Utilidad en fondos mutuos	3.508	7.296
Dividendos inversión temporal acciones	120	848
Ganancia acciones inversión temporal	1.104	7.970
	-----	-----
TOTAL	4.732	16.114

18. Corrección Monetaria

Como resultado de la aplicación de las normas de corrección monetaria de acuerdo a lo indicado en la nota 2d, se originó con efecto en resultados del ejercicio un cargo por M\$ 33.681 el año 2010 y un abono por M\$33.832 el año 2009 según el siguiente detalle:

18. Corrección Monetaria Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	31/12/2010	31/12/2009
EXISTENCIAS	-	-	-
ACTIVO FIJO	IPC	580	-392
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	4.121	-4.476
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	580	-138
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	5.281	-5.006
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-38.962	38.838
PASIVOS NO MONETARIOS	-	-	-
CUENTAS DE INGRESOS	-	-	-
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-38.962	38.838
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		-33.681	33.832

19. Diferencias de Cambio

Como resultado de la aplicación de las normas de conversión de acuerdo a lo indicado en la nota 2e, se originó un cargo a resultados del ejercicio ascendente a M\$ 7.669 el año 2010 y un cargo a resultados del ejercicio ascendente a M\$ 25.752 el año 2009 originado por cuenta por cobrar en dolares. El detalle es el siguiente:

19. Diferencias de Cambio Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31/12/2010	31/12/2009
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
CONVENIO DE PAGO JUDICIAL	DOLARES USA	-7.669	-25.752
Total (Cargos) Abonos		-7.669	-25.752
Total (Cargos) Abonos		-	-
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		-7.669	-25.752

20. Estado de Flujo de Efectivo

Otros desembolsos de inversión

Corresponde a la inversión temporal en acciones valorizada de acuerdo a lo indicado en nota 2f. clasificada en flujo originado por actividades de inversión, al cierre del ejercicio su situación es la siguientes:

	2010	2009
	-----	-----
Acciones BCI Unid. 609 Cotiz.bursátil	0	(1.445)
Acciones LAN Unid. 1.180 Cotiz.bursátil	0	(932)
	-----	-----
Total	0	(2.377)
	-----	-----

22. Contingencias y Restricciones

a) Garantías directas.- No se han constituido garantías directas para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones presentes o futuras.

b) Garantías indirectas.- No se han constituido garantías indirectas para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones presentes o futuras.

c) Juicios.- Se mantienen los siguientes juicios pendientes de resolución judicial:

DEUDOR	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CUANTIA
-----	-----	---	-----	-----
				M\$
Comercial Mar-Vi S.A.	12ª Juz. Civil	5176-2009	Incobrabilidad	\$12.793.882
Sergio J. Barrientos C.	Juz. Pto. Varas	41772-2009	Incobrabilidad	\$ 9.900.000
Serv. Int. Emp. Ltda.	12ª Juz. Civil Stgo.	7816-2007	Incobrabilidad	\$14.018.076
Soc.Trans.Benaventí Cia.Ltda.	Juz. Colina	2131-2008	Incobrabilidad	\$23.252.449
Riancoa S.A.	6ª Juz. Civil Stgo.	C-21386-2008	Incobrabilidad	\$13.947.833
Beatriz Verdugo S.	30ª Juz.Civil Stgo.	C-16689-2007	Incobrabilidad	\$ 7.018.299
Soc.Imp.Dist.TAT Ltda.	15o Juz.civil Stgo.	1660-05	Cobranza Pagaré Primera instancia	\$105.960.631

Se han acumulado un saldo de provisión por estimación de deudas incobrables de M\$ 230.914 en el período 2010 y M\$ 261.176 en el período 2009.

d) Restricciones.- No se han suscrito contratos o convenios que establezcan limitaciones a la gestión o el cumplimiento de determinados indicadores financieros.

23. Cauciones obtenidas de terceros

La sociedad ha recibido para garantizar operaciones de factoring las siguientes cauciones:

1.- Hipoteca con cláusula de garantía general.

1.1 Inmobiliaria e Inversiones Torrelavega S.A. Hipoteca Departamento habitación ubicado en Carlos Antúnez, comuna de Providencia avaluado en M\$40.000, de fecha 09 de junio de 2005.

1.2 Homberger y Cía. S.A. Hipoteca Casa y sitio ubicado en la comuna de Coltauco avaluado en M\$ 60.000, de fecha 20 de Julio de 2009.

1.3 Montajes Industriales Suizital S.A.. Hipoteca Departamento, estacionamiento y bodega ubicado en Cabildo, comuna de Las Condes avaluado en M\$ 30.000, de fecha 20 de Julio de 2009.

1.4 Inversiones Suizital S.A.. Hipoteca Departamento y estacionamiento ubicado en Av. San Martín Viña del Mar avaluado en M\$ 80.000, de fecha 20 de Julio de 2009.

2.- Prendas sin desplazamiento, Ley 18112 con cláusula de garantía general.

2.1 Kurt Schonffeldt Fuentes de Agua E.I.R.L. Prenda sin desplazamiento con cláusula de garantía general sobre vehículo marca Honda, modelo Civic LX 1.7, del año 2006, placa patente ZB 9645, avaluado en M\$ 5.900, de fecha 26 de julio de 2010.

2.2 Gustavo Carlos Green García (Fauna Producciones Ltda.). Prenda sin desplazamiento con cláusula de garantía general sobre automóvil marca Volkswagen, modelo Golf A4 1.6, placa patente PW 7306-6, avaluado en M\$ 4.600, de fecha 19 de noviembre de 2010.

24. Moneda Nacional y Extranjera

Los estados financieros están expresados en moneda nacional. Existen operaciones en moneda extranjera y operaciones pactadas en UF, las cuales, son expresadas en moneda equivalente de acuerdo a su clasificación en el siguiente detalle:

24. Moneda Nacional y Extranjera Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31/12/2010	31/12/2009
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	\$	102.265	86.316
DISPONIBLE	USD	14.501	0
VALORES NEGOCIABLES (NETO)	\$	85.212	104.052
DEUDORES POR VENTAS (NETO)	\$	5.018.674	4.209.067
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	USD	18.115	11.569
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	UF	15.743	7.454
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$	20.538	30.063
DOCTOS Y CTAS COB.EMP.RELAC.	\$	8.500	8.516
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$	14.416	16.714
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$	165	122
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$	46.255	44.808
ACTIVOS PARA LEASING(NETO)	\$	20.311	-
Activos Fijos			
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$	19.930	19.713
Otros Activos			
DEUDORES A LARGO PLAZO	UF	47.228	52.175
DEUDORES A LARGO PLAZO	USD	78.622	91.274
DOCTOS CTAS.COBRAR EMP.RELAC.	\$	5.683	8.783
DOCTOS CTAS.COBRAR EMP.RELAC.	UF	66.680	98.059
INTANGIBLES	\$	4.473	9.846
OTROS	\$	0	178
Total Activos			
-	\$	5.346.422	4.538.178
-	USD	111.238	102.843
-	UF	129.651	157.688

24. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS					
		31/12/2010		31/12/2009		31/12/2009	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES BANCOS E	\$	2.496.630	5,65%	1.905.151	3,52%	293.098	3,42%
INT FIN C / P	\$	20.043	8,88%	57.722	8,88%	177.368	8,88%
OBLIGACIONES BANCOS LP	\$	80.297	6,12%	67.111	4,5%	0	-
OBLIGACIONES CON EL	\$	160.217	-	138.805	-	0	-
PUBLICO(PAGARE)	\$	26.876	-	7.350	-	0	-
CUENTAS POR PAGAR	\$	509.216	4%	450.564	2,50%	0	-
ACREEDORES VARIOS	UF	17.820	-	3.649	-	-	-
DOCTOS.CTAS.PAGAR BERR	\$	4.835	-	15.253	-	-	-
PROVISIONES	UF	16.793	-	14.102	-	-	-
PROVISIONES	\$	0	-	0	-	-	-
RETENCIONES	\$	0	-	-	-	-	-
IMPUESTO A LA RENTA	UF	0	-	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	UF	2.818.696	-	2.193.890	-	600.651	-
Total Pasivos Circulantes	\$	514.051	-	465.817	-	0	-
	UF	-	-	-	-	470.466	-

24. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período actual 31/12/2010

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
IMPUESTOS DIFERIDOS L/P	\$	2.040	-	0	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo	\$	2.040	-	0	-	0	-	0	-

24. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período anterior 31/12/2009

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FIN.	\$	20.453	8,88%	-	-	-	-	-	-
IMPUESTOS DIFERIDOS LP	\$	1.414	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo	\$	21.867	-	0	-	0	-	0	-

25. Sanciones

Durante el período 2010 y 2009 no han existido sanciones aplicadas a la sociedad o a sus directores o administradores por la Superintendencia de Valores y Seguros u otros organismos fiscalizadores.

26. Hechos Posteriores

No existen hechos que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2010 y la fecha de presentación de los presentes estados financieros, (04 de febrero de 2011), que no estén reflejados y que puedan afectarlos significativamente.

27. Medio Ambiente

La sociedad, debido a la naturaleza de sus actividades no genera impacto medioambiental y de consiguiente no ha elaborado planes de esta índole.

ANÁLISIS RAZONADO

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS

El stock de documentos factorizados al cierre del ejercicio, exhibe un crecimiento de 15,5% respecto a diciembre de 2009. El nivel de ingresos presenta un crecimiento del 5,8% respecto a diciembre 2009. El margen de explotación mejora un 11,0% en relación a diciembre de 2009. El resultado de la explotación crece en 75,8% en relación a diciembre de 2009

A continuación se presentan los principales indicadores de análisis a los estados financieros del ejercicio.

		DICIEMBRE 2010 -----	DICIEMBRE 2009 -----
LIQUIDEZ			
Liquidez corriente	veces	1,36	1,44
Razón ácida	veces	1,35	1,43
ENDEUDAMIENTO			
Razón de endeudamiento	veces	2,39	1,90
Deuda corto plazo/deuda total		99,96%	99,95%
Deuda largo plazo/deuda total		0,04%	0,05%
ACTIVIDAD			
Total de activos	M\$	5.587.311	4.798.709
RESULTADOS			
Resultado operacional	M\$	122.138	69.455
Resultado no operacional	M\$	(50.828)	24.273
Utilidad Antes de impuesto	M\$	71.310	93.728
Utilidad despues de impuesto	M\$	66.405	86.011
RENTABILIDAD			
Rentabilidad del patrimonio		4,03%	5,20%
Rentabilidad del activo		1,28%	1,78%
Rendimiento activos operacionales		1,31%	1,80%
Utilidad por acción	M\$	0,33	0,42
Ingresos / colocación		23,85%	26,70%
R. Operacional / Colocación		2,36%	1,59%
G.Adm.y Vtas. / Margen Explotación		88,41%	92,67%
CALIDAD DE ACTIVOS			
Morosidad / Colocación Bruta		7,61%	6,83%
Morosidad / Patrimonio		25,02%	19,22%
Provis. y Castigos / Colocación Bruta		7,72%	8,96%
Provis.Colocación / Colocación Bruta		4,27%	5,64%

ANÁLISIS RAZONADO

Provis.Colocación / Morosidad	56,07%	82,52%
CAPITAL Y ENDEUDAMIENTO		
Colocación / Activo Total	92,68%	91,10%
Pasivos Bancos / Pasivo Circulante	79,25%	77,74%
Pasivo Público / Pasivo Circulante	14,99%	16,54%

HECHOS RELEVANTES

Al 31 de diciembre de 2010 la sociedad no registra hechos relevantes que pudieran afectar significativamente los presentes estados financieros.

Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2010

Razón Social Auditores Externos: PKF Chile Auditores Consultores Ltda.
RUT Auditores ExternosExtern 79755470-7

Santiago, 04 de febrero de 2011

A los señores Accionistas y Directores
SMB Factoring S.A.

Hemos auditado los balances generales de SMB Factoring S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de SMB Factoring S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de SMB Factoring S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Como se explica en nota N.33 a los estados financieros, a contar del año 2011, SMB Factoring S.A. deberá emitir sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera

Nombre de la persona autorizada que firma Antonio González G.
RUT de la persona autorizada que firma 6616820-4

28 - CUENTAS POR PAGAR

Esta clasificación incluye saldos excedentes de operaciones de factoring y sujetos a devolución, al cierre del ejercicio corresponde al siguiente detalle:

	2010	2009
	M\$	M\$
	-----	-----
- Excedentes disponibles para devolución	42.454	49.937
- Facturas no factorizadas	117.763	88.868
	-----	-----
TOTAL	160.217	138.805
	-----	-----

29 - REMUNERACIÓN DEL DIRECTORIO

Durante la celebración de la Junta General Ordinaria de Accionista de fecha 27 de abril de 2010 se acordó remunerar por el desempeño de su cargos: al señor Presidente del Directorio en \$350.000 mensuales y a los señores Directores en \$250.000 mensuales. Los pagos efectuados en el ejercicio son los siguientes:

2010	2009
M\$	M\$
----	----
16.200	15.170

30 - GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Esta clasificación incluye saldos que representan servicios y asesorías, pagados en forma anticipada que se consumirán durante el año. Al cierre del ejercicio corresponde al siguiente detalle:

Descripción	2010 M\$ -----	2009 M\$ -----
Seguros	165	122
Servicios generales	0	0
Total	----- 165	----- 122

31 - INGRESOS Y COSTOS DE EXPLOTACIÓN

1) Los ingresos de explotación del ejercicio se componen de la siguiente forma.-

	2010 M\$	2009 M\$
	-----	-----
- Diferencia de precio factoring	946.317	941.465
- Comisiones factoring	288.571	225.901
Total	1.234.888	1.167.366

2) Los costos de explotación del período se componen de la siguiente forma.-

	2010 M\$	2009 M\$
	-----	-----
- Intereses y reajustes, impuestos financiamiento factoring	181.096	219.860

3) Las provisiones constituidas para castigos de factoring se clasifican en gastos de administración y ventas, la situación al cierre del ejercicio es la siguiente.-

	2010 M\$	2009 M\$
	-----	-----
- Provisión para castigos de factoring	163.000	184.500

32 - DISTRIBUCION DE ACCIONISTAS

Al cierre del período la distribución de la propiedad es la siguiente:

Tipo de Accionista	Porcentaje de Participación Total		Numero de acciones	
	2010	2009	2010	2009
10% o más de participación				
Azul Asesorias Ltda.	20%	20%	40.000	40.000
First Financial S.A.	20%	20%	40.000	40.000
Inversiones AFA Ltda.	20%	20%	40.000	40.000
Inversiones Frima S.A.	20%	20%	40.000	40.000
Inversiones VEVA Ltda.	20%	20%	40.000	40.000
	----	----	-----	-----
Totales	100%	100%	200.000	200.000
No total de accionistas 5				

Menos de 10% de participación con inversión igual o superior a 200 unidades de fomento.

La sociedad no tiene accionistas de este tipo

Menos de 10% de participación con inversión inferior a 200 unidades de fomento.

La sociedad no tiene accionistas de este tipo

La sociedad no tiene accionista controlador.

Rut : 99513410 - 1
Período : 01-01-2010 al 31-12-2010
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 04-05-2011

33 - ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

De acuerdo con las instrucciones descritas en el Oficio Circular N°427, emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) el 28 de diciembre de 2007, en relación al proceso de adopción de Normas Internacionales de Contabilidad y Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS de acuerdo con su sigla en inglés), el cual complementa las instrucciones impartidas a través del Oficio Circular N°384 del 6 de febrero de 2007, durante el año 2011 SMB Factoring S.A. deberá emitir sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 R.U.T.

99513410 - 1

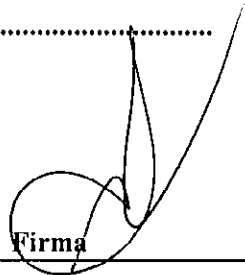
1.01.05.00 Razón Social

SMB FACTORING S.A.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Anual**, referido al **31 de Diciembre de 2010**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	.....X.....	.....
Notas Explicativas a los estados financieros.	.....X.....	.....
Análisis Razonado	.....X.....	.....
Resumen de Hechos Relevantes del período.	.....X.....	.....
Medio Magnético, debidamente identificado.	.....	.....

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
ALFONSO STRAUD VON CHRISMAR	GERENTE GENERAL	6666601-8	

Fecha: 4 de Mayo de 2011